wintmmo

Mit Sorgfalt betreut.

Checkliste Verkaufsunterlagen

Für einen Verkauf sollten wir wenn möglich folgende Unterlagen erhalten:

- Detaillierter Grundbuchauszug
- Schätzungsanzeige der Gebäudeversicherung
- Pläne (Katasterplan, Gebäude- und Grundrisspläne)
- Baubeschrieb und Sanierungsübersicht

zusätzlich bei Wohnungen im Stockwerkeigentum:

- Protokolle der Eigentümerversammlungen
- Abrechnung des vergangenen Jahres
- Sämtliche Reglemente und Nutzungs-/Verwaltungsordnungen

zusätzlich bei Rendite-Liegenschaften:

- Aktueller Mieterspiegel
- Mietverträge, inkl. der letzten Mietzinsanpassungen
- Verwaltungsabrechnungen der letzten Jahren

Wintimmo Treuhand und Verwaltungs AG
Bürglistrasse 29, 8400 Winterthur
Telefon +41 (0)52 557 57 00, info@wintimmo.ch, www.wintimmo.ch